

Uchwała nr 35/2014
Senatu Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku
z dnia 27.03.2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości przy ulicy I Armii Wojska
Polskiego 2/2 w Białymstoku na nieruchomości zasobu Gminy Białystok położone przy
ulicy Mickiewicza, Waszyngtona i Żelaznej w Białymstoku**

Na podstawie §40 ust. 2 pkt 7a Statutu Uczelni uchwała się co następuje:

§1

Senat Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku wyraża zgodę na zamianę nieruchomości, do której Uczelnia dysponuje prawem użytkowania wieczystego gruntu i własności nakładów na nieruchomości, położonej przy ulicy I Armii Wojska Polskiego 2/2 w Białymstoku (tj. działek o numerze geodezyjnym 704 o pow. 3550 m², o numerze geodezyjnym 705 o powierzchni 2793 m², o numerze geodezyjnym 714 o powierzchni 778 m²) na nieruchomości zasobu Gminy Białystok położone przy ulicy Mickiewicza, Waszyngtona i Żelaznej w Białymstoku (tj. działek: działka zabudowana o numerze geodezyjnym 1750 o powierzchni 527 m² przy ulicy Mickiewicza 2b, działki niezabudowane oznaczone numerami geodezyjnymi 1146/2 o powierzchni 428 m², 1139/2 o powierzchni 97m², 1/2 udziału działki zabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 1183 o powierzchni 224m² położonej przy ulicy Żelaznej, niezabudowanej działki oznaczonej numerem geodezyjnym 1751/2 o powierzchni 495m² położonej przy ulicy Mickiewicza).

§2

1. Wstępna wartość szacunkowa nieruchomości Gminy Białystok wynosi 2 397 800 zł, przy czym ostateczna wartość nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok wynikać będzie z operatu szacunkowego.
2. Wartość nieruchomości wynikająca z operatu szacunkowego, do której Uczelnia dysponuje prawem użytkowania wieczystego gruntu i własności nakładów na nieruchomości, wynosi 2 329 400 zł.

§3

Warunkiem dokonania zamiany nieruchomości, o których mowa w § 1 jest uzyskanie przez Uniwersytet Medyczny w Białymstoku zgody Ministra Skarbu Państwa, zgodnie z treścią art. 90 ust. 4 ustawy Prawo o szkolnictwie wyższym.

§4

Koszty notarialne i sądowe związane z zamianą nieruchomości, o których mowa w § 1 poniesie Uniwersytet Medyczny w Białymstoku.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Senatu
Rektor

prof. dr hab. Jacek Nikliński