

Procedura monitorowania stopnia realizacji celów przyjętych dla inwestycji

1. Kierownik Działu Inwestycji ma obowiązek monitorować i kontrolować realizację zamówień dotyczących opracowania dokumentacji projektowej, robót budowlanych, nadzoru inwestorskiego i innych związanych z realizacją inwestycji, po zawarciu umowy z wykonawcą przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Monitorowanie zamówień dotyczących opracowania dokumentacji projektowej obejmuje:
 - a) organizowanie spotkań/narad koordynacyjnych, sporządzanie protokołów/notatek z narad,
 - b) monitorowanie postępu prac i zgodności z harmonogramem oraz podejmowanie działań zmierzających do zapewnienia realizacji przedmiotu umowy zgodnie z przyjętym harmonogramem,
 - c) sprawdzanie kompletności i zawartości merytorycznej dokumentacji projektowej oraz zgodności z wymaganiami zawartej umowy,
 - d) kontrola kosztów inwestycji,
 - e) organizowanie odbiorów częściowych i końcowych przedmiotu umowy,
 - f) informowanie Zastępcy Kanclerza ds. Technicznych o występujących zagrożeniach.
3. Monitorowanie zamówień dotyczących realizacji robót budowlanych obejmuje:
 - a) organizowanie spotkań/narad koordynacyjnych na terenie budowy, sporządzanie protokołów/notatek z narad,
 - b) monitorowanie postępu prac i zgodności z harmonogramem oraz podejmowanie działań zmierzających do zapewnienia realizacji przedmiotu umowy zgodnie z przyjętym harmonogramem,
 - c) kontrola zgodności realizowanych prac z projektem budowlanym przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - d) kontrola wpisów dokonywanych w Dzienniku budowy przez osoby upoważnione,
 - e) kontrola kosztów inwestycji,
 - f) organizowanie odbiorów częściowych i końcowych przedmiotu umowy,
 - g) informowanie Zastępcy Kanclerza ds. Technicznych o występujących zagrożeniach, robotach dodatkowych i zamiennych.
4. Monitorowanie zamówień dotyczących sprawowania nadzoru inwestorskiego obejmuje:

- a) organizowanie spotkań/narad koordynacyjnych na terenie budowy, sporządzanie protokołów/notatek z narad,
- b) kontrola czynności wykonywanych przez inspektora nadzoru inwestorskiego w oparciu o postanowienia zawartej umowy,
- c) kontrolowanie raportów z czynności inspektora nadzoru inwestorskiego sprawowanych na budowie,
- d) kontrola wpisów w Dzienniku budowy dokonywanych przez inspektora nadzoru,
- e) rozliczenie końcowe inspektora nadzoru inwestorskiego,
- f) informowanie Zastępcy Kanclerza ds. Technicznych o występujących zagrożeniach.

Rektor

prof. dr hab. Marcin Moniuszko